

Aanvullende voorwaarden seizoenplaats Camping Geversduin 2024

1. Recreant en gezinsleden

- a. De ondernemer verhuurt de seizoenplaats ten behoeve van de recreant en de tot zijn/haar huishouding behorende geregistreerde gezinsleden. Het gebruik van de seizoenplaats door meerdere huishoudens is niet toegestaan.
- b. Recreant mag het adres van Camping Geversduin niet gebruiken als woonadres. Het is niet toegestaan zich in te schrijven op het adres van Camping Geversduin.

2. Toezicht

Gedurende het seizoen zal toezicht worden gehouden op de inrichting van de seizoenplaats, de staat en de veiligheid van het kampeermiddel met toebehoren en het gedrag van recreant, diens gezinsleden, logés en/of bezoekers. Eén en ander in de ruimste zin en op basis van deze overeenkomst, de RECRON-voorwaarden voor seizoenplaatsen, de huisregels, de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Castricum en het Burgerlijk Wetboek.

3. Seizoenplaats en kampeermiddel

- a. Per seizoenplaats mogen maximaal 6 personen overnachten.
- b. De verhuur van de seizoenplaats vindt plaats ten behoeve van de contractant en geregistreerde familieleden, eerstegraads.
- c. Er mag één hoofd kampeermiddel geplaatst worden, d.w.z. een toercaravan, camper, vouwwagen of tent, met een door de ondernemer goedgekeurde bijzet(slaap)tent. De bijzettent mag de maximale afmetingen hebben van 2,50 x 2,00 x 2,20 meter (l x b x h) en mag willekeurig geplaatst worden, mits 1,5 meter uit de grens. Andere kampeermiddelen zoals Safaritenten, stacaravans, tenthuisjes etc. zijn niet toegestaan.
- d. Plaatsing of vervanging van het kampeermiddel dient vooraf bij de ondernemer te worden opgegeven via seizoenkamperen@campinggeversduin.nl en te worden goedgekeurd door de ondernemer conform de voorwaarden.
- e. Het kampeermiddel dient een effen, natuurlijke kleur te hebben.
- f. De maximale lengte van een kampeermiddel bedraagt 8 meter (inclusief dissel), de breedte van een caravan mag maximaal 2,55 meter bedragen. Mits passend op de betreffende seizoenplaats.
- g. De kampeermiddelen dienen vanwege brand- en veiligheidseisen zo geplaatst te zijn dat deze minimaal 1,5 meter van de grens van de seizoenplaats geplaatst worden, zodat aan alle zijden minimaal 3 meter vrije ruimte overblijft (aan de wegzijde geldt een afstand van minimaal 0,5 meter).
- h. Het is niet toegestaan erfafscheidingen (zoals hekwerken, schuttingen en schapenrasters) of camouflagenetten, bamboeschermen, rieten matten e.d. te plaatsen. Wel toegestaan zijn tijdelijke windschermen van maximaal 1,5 meter hoog en 8 meter lang.
- i. Het is toegestaan een zogenaamde partytent (maximale afmetingen 3 x 3 meter (l x b)) te plaatsen, mits deze aan alle zijden open is en de recreant of een gezinslid aanwezig is.
- j. Het kampeermiddel dient voorzien te zijn van een rook/brandmelder en een brandblusmiddel.
- k. De gasfles dient uit de zon en buiten bereik van kinderen te worden geplaatst.
- l. Het kampeermiddel en de seizoenplaats dienen er verzorgd uit te zien, naar de bevindingen van de ondernemer.

- m. De ondernemer mag toelating van kampeermiddelen of toebehoren (zoals elektra- en gasapparatuur, leidingen, gasflessen en accu's) weigeren. Dit in verband met de veiligheid op het terrein.
- n. Het plaatsen van schuurtjes, bergingen, kisten, opslag, aanrechtbladen, getimmerde bouwwerken en dergelijke is niet toegestaan.
- o. Het plaatsen of stallen van een aanhanger is niet toegestaan.
- p. Het verankeren van bijvoorbeeld vlonders e.d. in de grond is niet toegestaan.
- q. Het is niet toegestaan zonder overleg met de camping palen e.d. in de grond te plaatsen.
- r. Het leggen van een mat is alleen toegestaan mits deze voldoet aan de volgende eisen: luchtdoorlatend (het gras moet de ruimte krijgen om door te kunnen groeien), afmeting: breedte van het kampeermiddelen maximaal 2,5 meter vanaf de ingang van het kampeermiddel. De camping stelt daarnaast graszaad ter beschikking.
- s. Vlaggenmasten, vlaggen, wimpels en degelijke zijn niet toegestaan.
- t. Antennemasten en schotelantennes zijn alleen toegestaan als deze aan het kampeermiddel zijn bevestigd en ter plaatse niet meer dan 0,5 meter boven het dak van het kampeermiddel uitkomen.
- u. Bij de inrichting van de kampeerplaats is de aanwezigheid van andere dan lokaal voorkomende bloemen, planten, struiken of bomen niet toegestaan.

4. Elektraverbruik

Elektra wordt per seizoenplaats afgerekend. Het tarief voor het vastrecht is meegenomen in de totale prijs van de seizoenplaats en is vastgesteld voor seizoen 2024 op 140,- euro. De prijs per kWh uur is vastgesteld op 0,44 euro in 2024. Voor het verbruik per kWh, ontvangt de recreant naar verbruik driemaal per seizoen een factuur. Deze facturen verstuurt de ondernemer rond 1 juni 2024, 1 september 2024 en 4 november 2024. Het verbruik tijdens de opbouw week wordt meegerekend in het totale verbruik. In de digitale omgeving 'mijn Geversduin' is het dagelijks verbruik van de recreant zichtbaar en kan de recreant ook de elektratoevoer digitaal aan- en uitzetten tijdens afwezigheid.

5. Zonnepanelen

Het plaatsen van gecertificeerde zonnepanelen op een caravan of camper is toegestaan, mits professioneel geïnstalleerd en meegenomen in de keuring van het kampeermiddel. Het is niet toegestaan om zonnepanelen op de grond van de seizoenplaats of een andere stelling op de seizoenplaats te plaatsen. Terug leveren van opgewekte elektra is niet mogelijk. De opgewekte elektra is alleen voor eigen gebruik. De ondernemer kan in verband met brandveiligheid aan de recreant aanwijzingen geven ter zake de plaatsing van en hoeveelheid zonnepanelen.

6. Schade kampeermiddel

Indien het kampeermiddel op Camping Geversduin door brand of andere calamiteit onherstelbaar is aangetast of teniet is gegaan, is Camping Geversduin gerechtigd binnen 2 dagen na de gebeurtenis de restanten van het kampeermiddel te (laten) verwijderen. De kosten van verwijdering kunnen, afhankelijk van de oorzaak van de calamiteit, op de recreant worden verhaald.

7. Onderverhuur door recreant

- a. Recreant heeft, als uitzondering op de RECRON-voorwaarden voor seizoenplaatsen, toestemming het kampeermiddel **maximaal 28 nachten** te verhuren, commerciële onderverhuur is niet toegestaan. De recreant kan het kampeermiddel op toeristische basis verhuren binnen zijn/haar eigen persoonlijke netwerk (zoals familie en vrienden) en niet door middel van (openbare) commerciële advertenties zoals bijvoorbeeld via Marktplaats of Airbnb.
- b. Wanneer de recreant zelf niet aanwezig is en andere personen dan de geregistreerde gezinsleden op de seizoenplaats overnachten, valt dit onder 'onderverhuur'.
- c. De recreant dient de onderhuurder te hebben opgegeven en geregistreerd via de 'Mijn Omgeving' vóór aankomst van de onderhuurder. Wanneer de onderhuur niet voorafgaand aan het verblijf van de onderhuurder wordt opgegeven, wordt er € 320,00 aan de recreant in rekening gebracht. Tevens kan dit gevolgen hebben voor de lopende overeenkomst dan wel het aanbieden van een seizoenplaats in 2025.
- d. De recreant dient de verschuldigde bijdrage van het verblijf van de onderhuurder vóór aankomst van de onderhuurder te hebben betaald (zijnde €18,00 per nacht of € 90,00 per week voor een maximale verhuurperiode van 28 nachten). Restitutie en verrekening van gedane betalingen is niet mogelijk.
- e. De onderhuurder is verplicht zich bij aankomst te melden bij de receptie.
- f. De verantwoordelijkheid voor het gedrag van de onderhuurder berust bij de recreant. Bij het niet naleven van het kampeerreglement zal dit gevolg hebben voor de overeenkomst.
- g. Het verhuren aan jongeren, onder de 21 jaar, is niet toegestaan.

8. Familieregeling en Duoverhuur

- a. Familieregeling; gebruik van de caravan is alleen toegestaan door de eigenaar en eerstegraads familieleden welke geregistreerd zijn op het seizoencontract wat van tevoren wordt opgesteld. Het tarief voor tweedegraads familieleden; broers en zussen, grootouders, schoonzussen en zwagers bedraagt eenmalig € 171,- per jaar. Indien u dit niet afkoopt gelden de regels voor onderverhuur (zie artikel 7)
- b. Duoverhuur; gebruik van de caravan is alleen toegestaan door beide eigenaren en hun familieleden die geregistreerd zijn op het seizoencontract wat van tevoren wordt opgesteld. Het tarief bedraagt éénmalig € 171,- per seizoen.
- c. Duohuurders hebben geen recht op het (tussentijds) overnemen van de overeenkomst.

9. Beëindiging overeenkomst tijdens seizoen en verkoop kampeermiddel

- a. De seizoenplaats blijft te allen tijde eigendom van Camping Geversduin. Het verkopen van een seizoenplaats is dan ook niet mogelijk.
- b. Indien de recreant de overeenkomst tijdens het seizoen wil beëindigen, stelt hij/zij de ondernemer van dit voornemen minimaal veertien dagen voorafgaand aan het tijdstip van beëindiging schriftelijk in kennis.
- c. Bij beëindiging van de overeenkomst door de recreant gedurende het kampeerseizoen, is het aan de ondernemer om over de invulling en het gebruik van de seizoenplaats te beslissen gedurende de rest van het kampeerseizoen.
- d. Het verkopen van een kampeermiddel in combinatie met een overeenkomst is niet mogelijk.

10. Gebruik auto

- a. De slagboom is geopend tussen 07.00 uur en 22.00 uur. U kunt doorrijden naar de kampeerplaats tussen deze tijden. De parkeerplaats is 24 uur per dag toegankelijk.
- b. Voor de slagbomen maken wij gebruik van kentekenherkenning. Graag ontvangen wij het kenteken van uw auto. Dit kan toegevoegd worden in de 'Mijn Omgeving' of doorgegeven worden via de receptie. De seizoenplaatsen met auto kunnen op kentekenherkenning met één auto doorrijden naar de plaats, of deze auto op de parkeerplaats parkeren. De seizoenplaatsen zonder auto kunnen maximaal 6 keer per seizoen naar de plaats rijden en verder alleen parkeren op de parkeerplaats.
- c. Voor een tweede auto dient per dag parkeergeld betaald te worden of u kunt dit voor een heel- of halfseizoen afkopen. Kosten heelseizoen €60,00, kosten halfseizoen €33,00.

11. Rijontheffing

Aan recreanten kan een rijontheffing worden verleend door middel van een doktersverklaring verstrekt door de aan Camping Geversduin verbonden huisarts Van der Maarel (deze dient ieder jaar opnieuw te worden aangevraagd). De ontheffing dient te allen tijde zichtbaar achter de voorruit te liggen. De ontheffing en bijbehorende slagboomkaart zijn persoonsgebonden en niet overdraagbaar aan derden. Bij onreglementair gebruik wordt de ontheffing door ondernemer ingetrokken.

12. Seizoenplaats ordelijk achterlaten

De gehuurde seizoenplaats dient aan het eind van het seizoen ordelijk achtergelaten te worden. Alle eigendommen dienen uiterlijk zondag 3 november 2024 van de camping te zijn. Indien dit niet het geval is en/of de seizoenplaats niet ordelijk is achtergelaten, zijn de kosten van opruimen voor rekening van de recreant, met als minimumkosten € 272,00.

13. Overlijden recreant

Bij overlijden van de recreant kunnen alleen de echtgenoot/geregistreeerde partner en/of kinderen in aanmerking komen voor het overnemen van de overeenkomst (met alle rechten en plichten) mits de partner en/of de kinderen dat binnen drie maanden na overlijden schriftelijk verzoeken. De overige erfgenamen kunnen geen rechten ontlenen tot gebruik, restitutie of vergoeding. De ondernemer kan echter, in samenspraak met de partner en/of kinderen, besluiten tot een tussentijdse verwijdering van het kampeermiddel en een naar verhouding passende restitutie.